

| Informacje ogólne | |
|------------------------|--------------------------------|
| Oferta nr | HFN-MS-139 |
| Rodzaj | sprzedaż |
| Lokalizacja | Warszawa |
| Dzielnica | Wola |
| Rejon | Wola |
| Ulica | Karolkowa |
| Rodzaj budynku | apartamentowiec |
| Ilość pokoi | 2 |
| Pow. całkowita [m2] | 55.00 m ² |
| Piętro | 1p |
| Ilość pięter w budynku | 8 |
| Cena | 1365000.00 PLN |
| Cena/m2 | 24818.18 |
| Status | aktualna |
| Imię i nazwisko | Emilia Maksymiuk |
| Telefon | +48 535 750 408 |
| E-mail | e.maksymiuk@home-finder.com.pl |

| Opis | |
|----------------------|--------------------|
| Plac zabaw | nie |
| Widok | na inne budynki |
| Gaz | brak |
| Woda | tak - miejska |
| Dojazd | asfalt |
| Otoczenie | działki zabudowane |
| Ogrzewanie | C.O. miejskie |
| Alarm | nie |
| Winda | tak |
| Ilość wind | 1 |
| Tarasy | taras |
| Usytuowanie | środkowe |
| Drzwi antywłamaniowe | tak |
| Ilość kondygnacji | 8 |

Apartment. Dwa pokoje. Apartament przy metrze.
Apartment dedykowany zarówno osobom fizycznym, jak i firmom.
Zlokalizowany blisko centrum. Budynek posiada kameralne patio z ławeczkami, leżakami i alejkami spacerowymi.
Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Mieszkanie w części Woli apartamentowo - biznesowej. Blisko Warsaw Spire/Rondo Daszyńskiego.

Eleganckie, dwu-pokojowe, o powierzchni 55 m2. Duża wystawia okien - **zachodnia**.

Apartment usytuowany na Bliskiej Woli, przy Muzeum Powstania Warszawskiego, 3 minuty spacerem od stacji metra Plac Daszyńskiego, dwa przystanki tramwajowe do stacji metra Plac Bankowy.

Mieszkanie położone jest na pierwszym piętrze w ośmio piętrowym, monitorowanym budynku z 2019 r. z windą.

Okolica

Mieszkanie z funkcjonalnym balkonem.

Bardzo dobra komunikacja miejska (autobusowa, tramwajowa, metro). Do centrum 10 minut tramwajem (np. 24,22,8,10).

Na Stare Miasto - 25 minut spacerem.

W otoczeniu mieszkania znajdują się m.in. sklep spożywczy, restauracje, kawiarnie, Lidl, etc.

Blisko do Placu Europejskiego.

Cena i opłaty

Cena 1 365 000 złotych

Stan prawny

Prawo własności: pełna własność.

Kontakt

Dokładnych informacji udzieli Doradca ds. Nieruchomości

Emilia Maksymiuk

535-750-408

e.maksymiuk@home-finder.com.pl

Home Finder

| Mapa | |
|------|--|
|------|--|

| Nieruchomość | |
|----------------------------|---|
| Standard | 5 |
| Opłaty w czynszu | wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy, Winda, administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ochrona, ogrzewanie |
| Rodzaj mieszkania | jednopoziomowe |
| Stan lokalu | bardzo dobry |
| Mies. czynsz admin. | 750 |
| Czynsz zimowy | 850 |
| Okna | DREWNIANE NOWY TYP |
| Instalacje | nowe |
| Balkon | duży |
| Ilość balkonów | 1 |
| Powierzchnia działki [m2] | 0.00 |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 55 |
| Rok budowy | 2019 |

| Pomieszczenia | |
|----------------------|--------------------------------------|
| Ilość pokoi | 2 |
| Wysokość pomieszczeń | 2,6500 |
| Podłogi pokoi | panele podłogowe |
| Typ kuchni | widna |
| Rodzaj kuchni | aneks kuchenny - połączony z salonem |
| Podłoga kuchni | terakota |
| Typ łazienki | razem z wc |
| Glazura łazienki | nowego typu |
| Podłoga łazienki | terakota |

| Zdjęcia | |
|---------|--|
|---------|--|



Home Finder

Wolska 15/59, 01-201 Warszawa
tel.: +48 535 750 408
email: biuro@home-finder.com.pl